



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АДАМОВСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2024

№ 1130-12

п. Адамовка

Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для МУП ЖКХ «Вектор» на 2025-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», законом Оренбургской области от 05.09.2016 № 4044/1111-V-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»:

1. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для МУП ЖКХ «Вектор» муниципального образования Майский сельсовет согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на период 2025-2027 годов для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП ЖКХ «Вектор» муниципального образования Майский сельсовет согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить производственные программы для МУП ЖКХ «Вектор» муниципального образования Майский сельсовет на 2025-2027 годы согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по финансово-экономическим вопросам — начальника финансового отдела администрации муниципального образования Адамовский район.

5. Постановление вступает в силу после официального обнародования, но не ранее 01.01.2025 года, подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Адамовский вестник» и размещению на сайте администрации муниципального образования Адамовский район.

Глава муниципального образования

С.В. Чехович

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 19.12.2024 № НЗО-4

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для МУП ЖКХ «Вектор» муниципального образования
Майский сельсовет на 2025-2027 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	период					
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027по 31.12.2027
1.			Для потребителей (при применении УСН)					
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м³	32,24	35,46	35,46	38,23	38,23	41,08
	МУП ЖКХ «Вектор»	Тариф на водоотведение, руб./м3	20,60	22,66	22,66	24,59	24,59	26,59
			Население (при применении УСН)					
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м³	32,24	35,46	35,46	38,23	38,23	41,08
		Тариф на водоотведение, руб./м3	20,60	22,66	22,66	24,59	24,59	26,59

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 19.12.2024 № 1130-н

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение с использованием метода индексации установленных тарифов для МУП ЖКХ «Вектор» муниципального образования Майский сельсовет на 2025-2027 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс.руб.	%	%	%	кВт.ч/м3
			Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)				
	МУП ЖКХ «Вектор»	2025	x	1	0	0	1,44
		2026	x	1	0	0	1,50
		2027	x	1	0	0	1,56
			Тариф на водоотведение				
		2025	x	1	0	0	1,50
		2026					
		2027					

Приложение № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 19.12.2024 № 1130-н

Производственная программа
МУП ЖКХ «Вектор»
в сфере холодного водоснабжения
на период реализации с 01.12.2025 по 31.12.2027

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Вектор»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	462821, Оренбургская область, Адамовский район, п. Майский, ул. Советская, 16
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация муниципального образования Адамовский район
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	462830, Оренбургская область, Адамовский район, п. Адамовка, ул. Советская, 81

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Ремонт и обслуживание спецмашин
2.	Замена задвижек водопроводных сетей
3.	Приобретение и замена глубинных насосов
4.	Приобретение, ремонт и замена водозаборных колонок
5.	Ремонт водонапорной башни в п. Майский

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2025г	Величина показателя на период регулирования 2026г	Величина показателя на период регулирования 2027г
1.	Транспортировка питьевой воды	тыс. куб.м.			
2.	Транспортировка технической воды	тыс. куб.м.			
3.	Отпуск питьевой воды	тыс. куб.м.	100,5	100,5	100,5
4.	Отпуск технической воды	тыс. куб.м.			

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования 2025г тыс. руб.	Величина показателя на период регулирования 2026г тыс. руб.	Величина показателя на период регулирования 2027г тыс. руб.
1.	Производственные расходы			
2.	Ремонтные расходы			
3.	Административные расходы			
4.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
5.	Амортизация			
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи			
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов			
8.	Нормативная прибыль			
9.	Недополученные доходы/расходы			
10.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации			
11.	Необходимая валовая выручка	1781,87	1920,96	2064,40
	Итого НВВ для расчёта тарифа	1781,87	1920,96	2064,40

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1	Ремонт и обслуживание спецмашин	постоянно	постоянно
2	Замена задвижек водопроводных сетей	постоянно	постоянно
3	Приобретение и замена глубинных насосов	постоянно	постоянно

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества воды

№ п/ п	Наименование показателей	Ед. измер ения	Величи на показат еля на период регулиру вания 2025г	Величин а показате ля на период регулиру вания 2026г	Величин а показате ля на период регулиру вания 2027г
1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%			
2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%			

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2025г	Величина показателя на период регулирования 2026г	Величина показателя на период регулирования 2027г
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	0	0

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2025г	Величина показателя на период регулирования 2026г	Величина показателя на период регулирования 2027г
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в	%	0	0	0
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб.м.	1,44	1,50	1,56
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/ куб.м.	1,44	1,50	1,56

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/ п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значени е показат еля в базовом периоде (году) 2024 г	Планир уемое Планир уемое значени е показат еля в периоде регулиру ования 2025г	Планиру емое значени е показате ля в периоде регулиру ования 2026г	Планир уемое значени е показат еля в период е регулиру ования 2027г
1.	Показатели качества питьевой воды					
1. 1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0
1. 2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0
2.	Показатели энергетической эффективности					
2. 1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0
2. 2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт *ч/к уб.м .	1,43	1,44	1,50	1,56
2. 3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды,	кВт *ч/к уб.м .	1,43	1,44	1,50	1,56

	на единицу объема транспортируемой воды					
3.	Показатели надежности и бесперебойности					
3. 1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./к м	0	0	0	0
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)	тыс. руб.	1620,06	1781,87	1920,96	2064,4

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели	Факт 2024
1.	Фактический объем отпуска питьевой воды, тыс. куб.м.	100,5
2.	Фактическая выручка, тыс.руб.	1620,06
3.	Выполнение графика мероприятий производственной программы	(частично)
4.	Выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	(частично)

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Ведение разъяснительной работы с абонентами.

Производственная программа
МУП ЖКХ «Вектор»

в сфере водоотведения на период реализации с 01.01.2025 по 31.12.2027

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Вектор»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	462821, Оренбургская область, Адамовский район, п. Майский, ул. Советская, 16
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация муниципального образования Адамовский район
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	462830, Оренбургская область, Адамовский район, п. Адамовка, ул. Советская, 81

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Полная очистка канализационного коллектора и ремонт канализационных колодцев
2.	Ремонт канализационных колодцев
3.	Частичная замена канализационной трубы.

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед.	Величина показателя на период регулирования 2025г	Величина на показатель на период регулирования 2026г	Величина показателя на период регулирования 2027г
1.	Прием сточных вод	тыс. куб.м.			
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб.м.			
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные	тыс. куб.м.	16,1	16,1	16,1
4.	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. куб.м.			

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/ п	Наименование	Величин а показате ля на период регулиру вания 2025г тыс. руб.	Величин а показате ля на период регулиру вания 2026г тыс. руб.	Величин а показате ля на период регулиру вания 2027г тыс. руб.
1.	Производственные расходы			
2.	Ремонтные расходы			
3.	Административные расходы			
4.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
5.	Амортизация			
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи			
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов			
8.	Нормативная прибыль			
9.	Недополученные доходы/расходы			
10.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации			
11.	Необходимая валовая выручка	182,41	197,91	214,04
12.	Итого НВВ для расчёта тарифа	182,41	197,91	214,04

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприяти я
1.	Полная очистка канализационного коллектора и ремонт канализационных колодцев	постоянно	постоянно
2.	Ремонт канализационных колодцев	постоянно	постоянно
3.	Частичная замена канализационной трубы.	постоянно	постоянно

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения.

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величин а показате ля на период регулиру ования 2025г	Величи на показат еля на период регулиру ования 2026г	Величин а показате ля на период регулиру ования 2027г
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.	0	0	0

Показатели качества очистки сточных вод:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измере ния	Величи на показат еля на период регулиру ования 2025г	Величи на показат еля на период регулиру ования 2026г	Величи на показат еля на период регулиру ования 2027г
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0	0	0

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2025г	Величина показателя на период регулирования 2026г	Величина показателя на период регулирования 2027
1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч /куб. м.	1,06	1,11	1,15
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч /куб. м.	1,06	1,11	1,15

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (году) 2022г	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2022г	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2023г	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2024г
1.	Показатели надежности и качества					
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0	0
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам	%	0	0	0	0

	на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения					
2.	Показатели энергетической эффективности					
2.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч /куб. м.	1,06	1,06	1,11	1,15
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч /куб. м.	1,06	1,06	1,11	1,15
3.	Показатели надежности и бесперебойности					
3.1.	Количество аварий и засоров на объектах централизованной системы водоотведения	ед.	0	0	0	0
3.2.	Протяженность сетей	км				
3.3.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км				
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)	тыс.р убр.	165,83	182,41	197,91	214,04

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

№ п/п	Показатели	Факт 2024
1.	Фактический объем приема сточных вод, тыс. куб.м.	16,1
2.	Фактическая выручка, тыс.руб.	165,83
3.	Выполнение графика мероприятий производственной программы	(частично)
4.	Выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	(частично)

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Ведение разъяснительной работы с абонентами