



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АДАМОВСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2024

№ 1103-п

п. Адамовка

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Адамовский район от 27.06.2022 № 516-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2023-2025 годы на территории муниципального образования Адамовский район»

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 12.09.2013 №1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» и в целях финансового и организационного обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах муниципального образования Адамовский район:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Адамовский район от 27.06.2022 № 516-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2023-2025 годы на территории муниципального образования Адамовский район» следующие изменения:

1.1. Изложить в новой редакции приложение к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Адамовский район от 19.08.2024 № 751-п «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Адамовский район от 27.06.2022 № 516-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2023-2025 годы на территории муниципального образования Адамовский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по оперативному управлению.

4. Постановление вступает в силу после его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Адамовский район.

Глава муниципального образования

С.В.Чехович

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 13.12.2024 № 1103-12

Краткосрочный план
реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Оренбургской области» на 2023–2025 годы

1. В краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» на 2023–2025 годы (далее – краткосрочный план) включены многоквартирные дома муниципального образования Адамовский район.

2. Реализация краткосрочного плана рассчитана на 2023–2025 годы. В рамках реализации краткосрочного плана возможно выполнение работ ранее срока, установленного краткосрочным планом.

3. Краткосрочным планом предусмотрено выполнение проектных работ и строительно-монтажных работ поэтапно, с разбивкой по годам. Проектные работы включают в себя разработку проектной и сметной документации, проведение экспертизы указанной документации. В состав строительно-монтажных работ входит выполнение строительно-монтажных работ, работ по осуществлению строительного контроля.

В результате реализации краткосрочного плана в 2023 году будут проведены: проектные работы в 2 многоквартирных домах; строительно-монтажные работы в 2 многоквартирных домах общей площадью 6018,4 кв. метров, способствующие улучшению жилищных условий 236 человек.

В результате реализации краткосрочного плана в 2024 году будут проведены: проектные работы в 1 многоквартирном доме.

В результате реализации краткосрочного плана в 2025 году будут проведены: проектные работы в 2 многоквартирных домах;

строительно-монтажные работы в 1 многоквартирном доме общей площадью 1525,6 кв. метров, способствующие улучшению жилищных условий 36 человек.

4. Общий объем финансирования краткосрочного плана – 23 945 539,38 рублей, в том числе:

средства местных бюджетов – 0 рублей;

средства собственников помещений в многоквартирных домах – 23 945 539,38 рублей;

средства иных источников – 0 рублей.

5. Перечень и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» на 2023 - 2025 годы (строительно-монтажные работы) приведен в приложении № 1 к краткосрочному плану.

Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», на 2023 - 2025 годы (строительно-монтажные работы) приведен в приложении № 2 к краткосрочному плану.

Перечень и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» на 2023 - 2025 годы (проектные работы) приведен в приложении № 3 к краткосрочному плану.

Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», на 2023 - 2025 годы (проектные работы) приведен в приложении № 4 к краткосрочному плану.

Приложение № 1

к краткосрочному плану реализации
региональной программы "Проведение
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Оренбургской области" на 2023-2025 годы

Перечень и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" на 2023-2025 годы (строительно-монтажные работы)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Общая площадь МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД	Количество работ (услуг) по капитальному ремонту МКД		Количество МКД	Стоимость капитального ремонта МКД	
		кв. метров	3	человек	штук	5	единиц	рублей	7
1	2			4			6		
Всего по МО		9 607,80		266	3		3	34 019 401,92	
2023 год									
Итого по 2023 году		6 018,40		236	2		2	16 981 534,34	
1. Муниципальное образование Адамовский район									
Итого по муниципальному образованию Адамовский район		6018,40		236	2		2	16 981 534,34	
1	пос. Адамовка, ул. Ленина, д. 43	3234,40		92	1		1	9 838 028,19	
2	пос. Адамовка, ул. Студенческая, д. 2	2784,00		144	1		1	7 143 506,15	
2024 год									
Итого по 2024 году		0,00		0	0		0	0,00	
1. Муниципальное образование Адамовский район									
Итого по муниципальному образованию Адамовский район		0,00		0	0		0	0,00	
2025 год									
Итого по 2025 году		3 589,40		30	1		1	17 037 867,58	
1. Муниципальное образование Адамовский район									
Итого по МО Адамовский район		3589,40		30	1		1	17 037 867,58	
1	пос. Адамовка, ул. Школьная, д. 7	3589,40		30	1		1	17 037 867,58	

к краткосрочному плану реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" на 2023-2025 годы

Реестр

многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», на 2023-2025 годы (строительно-монтажные работы)

№ п/п	Адрес МКД	Виды работ, установленные статьей 18 Закона Оренбургской области*)	Единица измерения	Объем работ (услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения	Стоимость капитального ремонта - всего							Плановая дата завершения работ	Способ формирования фонда для капитального ремонта **)
					всего (рублей):	в том числе за счет средств:							
						федерального бюджета (рублей)	областного бюджета (рублей)	местных бюджетов (рублей)	собственников помещений в МКД (рублей)	иных источников (рублей)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Всего по МО					34 019 401,92	0,00	0,00	0,00	34 019 401,92	0,00	Х	Х	
2023 год													
Итого по 2023 году					Х	Х	Х	Х	16 981 534,34	0,00	Х	Х	
1. Муниципальное образование Адамовский район													
Итого по МО Адамовский район					Х	Х	Х	Х	16 981 534,34	0,00	Х	Х	
1	пос. Адамовка, ул. Ленина, д. 43	ремонт и (или) переустройство крыши	кв. метров	894,80	9 838 028,19	0,00	0,00	0,00	9 838 028,19	0,00	12.2023	СРО	
2	пос. Адамовка, ул. Студенческая, д. 2	ремонт и (или) переустройство крыши	кв. метров	-	7 143 506,15	0,00	0,00	0,00	7 143 506,15	0,00	12.2023	СРО	
2024 год													
Итого по 2024 году					Х	Х	Х	Х	0,00	0,00	Х	Х	
1. Муниципальное образование Адамовский район													
Итого по МО Адамовский район					Х	Х	Х	Х	0,00	0,00	Х	Х	

Итого по 2025 году		X	X	X	X	17 037 867,58	0,00	0,00	0,00	17 037 867,58	0,00	X	X
2025 год													
1. Муниципальное образование Адамовский район													
Итого по МО Адамовский район		X	X	X	X	17 037 867,58	0,00	0,00	0,00	17 037 867,58	0,00	X	X
1	пос. Адамовка, ул. Школьная, д. 7	ремонт и (или) переустройство крыши	кв. метров	-		17 037 867,58	0,00	0,00	0,00	17 037 867,58	0,00	12.2025	СРО

Приложение № 3
к краткосрочному плану реализации региональной программы
"Проведение капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории
Оренбургской области" на 2023-2025 годы

Перечень и планируемые показатели
выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Оренбургской области" на 2023-2025 годы (проектные работы)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Общая площадь МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД	Количество работ (услуг) по капитальному ремонту МКД	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта МКД
		кв. метров	человек		штук	единиц	рублей
1	2	3	4	5	6	7	
Всего по МО		8818	143	5	5	5	1 695 993,29
2023 год							
Итого по 2023 году		2211,70	53	2	2	2	146 489,97
1. Муниципальное образование Адамовский район							
Итого по МО Адамовский район		2211,70	53	2	2	2	146 489,97
1	пос. Адамовка, ул. Комарова, д. 13	686,10	17	1	1	1	40 031,36
2	пос. Адамовка, ул. Ленина, д. 41	1525,60	36	1	1	1	106 458,61
2024 год							
Итого по 2024 году		570,90	17	1	1	1	24 522,68
1. Муниципальное образование Адамовский район							
Итого по МО Адамовский район		570,90	17	1	1	1	24 522,68
1	пос. Адамовка, ул. Комарова, д. 15	570,90	17	1	1	1	24 522,68

2025 год					
Итого по 2025 году	6035,40	73	2	2	1 524 980,64
1. Муниципальное образование Адамовский район					
Итого по муниципальному образованию Адамовский район	6035,40	73	2	2	1 524 980,64
1 пос. Адамовка, ул. Школьная, д. 3	2446,00	43	1	1	714 289,07
2 пос. Адамовка, ул. Школьная, д. 7	3589,40	30	1	1	810 691,57

Приложение № 4
к краткосрочному плану реализации региональной
программы "Проведение капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Оренбургской области" на 2023-2025 годы

Реестр
многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации
региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Оренбургской области», на 2023-2025 годы
(проектные работы)

№ п/п	Адрес МКД	Виды работ, установленные статьей 18 Закона Оренбургской области*)	Единица измерения	Объем работ (услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения	Стоимость капитального ремонта - всего						Плановая дата завершения работ	Способ формирования фонда капитального ремонта **)
					всего (рублей):	федерального бюджета (рублей)	областного бюджета (рублей)	местных бюджетов (рублей)	собственников помещений в МКД (рублей)	иных источников (рублей)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по МО					1 695 993,29	0,00	0,00	0,00	1 695 993,29	0,00	X	X
2023 год												
Итого по 2023 году					146 489,97	0,00	0,00	0,00	146 489,97	0,00	X	X
1. Муниципальное образование Адамовский район												
Итого по МО Адамовский район					146 489,97	0,00	0,00	0,00	146 489,97	0,00	X	X
1	пос.Адамовка, ул. Комарова, д. 13	ремонт и (или) переустройство крыши	кв. метров	-	40 031,36	0,00	0,00	0,00	40 031,36	0,00	12.2023	CPO
2	пос.Адамовка, ул. Ленина, д.41	ремонт и (или) переустройство крыши	кв. метров	-	106 458,61	0,00	0,00	0,00	106 458,61	0,00	12.2023	CPO
2024 год												
Итого по 2024 году					24 522,68	0,00	0,00	0,00	24 522,68	0,00	X	X

1. Муниципальное образование Адамовский район											
Итого по МО Адамовский район		X	X	24 522,68	0,00	0,00	0,00	0,00	24 522,68	0,00	X
1	пос.Адамовка, ул. Комарова, д. 15	ремонт и (или) переустройство крыши	кв. метров	24 522,68	0,00	0,00	0,00	0,00	24 522,68	0,00	12.2024
2025 год											
Итого по 2025 году		X	X	1 524 980,64	0,00	0,00	0,00	0,00	1 524 980,64	0,00	X
1. Муниципальное образование Адамовский район											
Итого по МО Адамовский район		X	X	1 524 980,64	0,00	0,00	0,00	0,00	1 524 980,64	0,00	X
1	пос.Адамовка, ул. Школьная, д. 3	ремонт и (или) переустройство крыши	кв. метров	714 289,07	0,00	0,00	0,00	0,00	714 289,07	0,00	12.2025
2	пос.Адамовка, ул. Школьная, д. 7	ремонт и (или) переустройство крыши	кв. метров	810 691,57	0,00	0,00	0,00	0,00	810 691,57	0,00	12.2025