



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АДАМОВСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2023

№ 963-п

п. Адамовка

Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для МУП ЖКХ «Юбилейный» на 2024-2026 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», законом Оренбургской области от 05.09.2016 № 4044/1111-V-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»:

1. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП ЖКХ «Юбилейный» муниципального образования Юбилейный сельсовет согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на период 2024-2026 годов для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП ЖКХ «Юбилейный» муниципального образования Юбилейный сельсовет согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить производственные программы МУП ЖКХ «Юбилейный» муниципального образования Юбилейный сельсовет на 2024-2026 годы, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Адамовский район от 07.11.2023 № 788-п «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП ЖКХ «Юбилейный» с 01.10.2023 по 31.12.2023 года».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по финансово-экономическим вопросам – начальника финансового отдела администрации муниципального образования Адамовский район.

6. Постановление вступает в силу после официального опубликования в информационном бюллетене «Адамовский вестник», но не ранее 01.01.2024 года, и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Адамовский район.

Глава муниципального образования

С.В. Чехович

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 19.12.2023 № 963-н

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для МУП ЖКХ «Юбилейный» муниципального образования
Юбилейный сельсовет на 2024-2026 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	период					
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026
1.	МУП ЖКХ «Юбилейный»	Для потребителей (при применении УСН)						
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м³	28,90	29,77	29,77	32,33	32,33	33,95
		Тариф на водоотведение, руб./м3	18,89	19,46	19,46	21,23	21,23	22,29
		Население (при применении УСН)						
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м³	28,90	29,77	29,77	32,33	32,33	33,95
		Тариф на водоотведение, руб./м3	18,89	19,46	19,46	21,23	21,23	22,29

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 19.12.2023 № 963-12

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение с использованием метода индексации установленных
тарифов МУП ЖКХ «Юбилейный» муниципального образования Юбилейный сельсовет на 2024-2026 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс.руб.	%	%	%	кВт.ч/м3
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)					
	МУП ЖКХ «Юбилейный»	2024	х	1	0	8,0	1,34
		2025	х	1	0	8,0	1,42
		2026	х	1	0	8,0	1,42
		Тариф на водоотведение					
		2024	х	1	0	0	1,25
		2025	х	1	0	0	1,32
		2026	х	1	0	0	1,32

Приложение № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 19.12.2023 № 963-п

Производственная программа
Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Юбилейный»
в сфере холодного водоснабжения
на период реализации с 01.01.2024 по 31.12.2026

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	МУП ЖКХ «Юбилейное»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	462841 Оренбургская область Адамовский район п. Юбилейный пер. Больничный д.2
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация муниципального образования Адамовский район
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	462830, Оренбургская область, Адамовский р-н, п. Адамовка, ул. Советская, 81

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Текущий ремонт колодцев (очистка, ремонт задвижек, проверка на герметичность, цементирование оснований люков, утепление на зимний период)
2	Ремонт уличных колонок, утепление
3	Ремонт насосов
4	Контроль качества воды
5	Контроль за санитарным состоянием территорий скважин Контроль давления воды в водотрассе
6	Ремонт аварийных участков водотрассы, Замена металлического водопровода на пластиковый

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2024-2026г
1.	Транспортировка питьевой воды	тыс. куб.м.	48,0
2.	Транспортировка технической воды	тыс. куб.м.	-
3.	Отпуск питьевой воды	тыс. куб.м.	48,0
4.	Отпуск технической воды	тыс. куб.м.	-

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показател я на период регулиру вания 2024г тыс. руб.	Величина показателя на период регулирувани я 2025г тыс. руб.	Величина показателя на период регулируван ия 2026г тыс. руб.
1.	Производственные расходы			
2.	Ремонтные расходы			
3.	Административные расходы			
4.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
5.	Амортизация			
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи			
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов			
8.	Нормативная прибыль			
9.	Недополученные доходы/расходы			
10.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации			
11.	Необходимая валовая выручка			
	Итого НВВ для расчёта тарифа	714,48	776,01	814,81

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Текущий ремонт колодцев (очистка, ремонт задвижек, проверка на герметичность, цементирование оснований люков, утепление на зимний период)	Постоянно	Постоянно
2	Ремонт уличных колонок, утепление	Постоянно	Постоянно
3	Ремонт насосов	Постоянно	Постоянно
4	Контроль качества воды	Постоянно	Постоянно
5	Контроль за санитарным состоянием территорий скважин Контроль давления воды в водотрассе	Постоянно	Постоянно

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулиру ния 2024г	Величина показателя на период регулиру ния 2025г	Величина показателя на период регулиру ния 2026г
1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулиру вания 2024г	Величина показателя на период регулиру вания 2025г	Величина показателя на период регулиру вания 2026г
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км.	0,6	0,6	0,6

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измере ния	Величина показателя на период регулиру ния 2024г	Величина показателя на период регулиру ния 2025г	Величина показателя на период регулиру ния 2026г
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	12,6	12,6	12,6
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема	кВт*ч/ куб.м.	1,34	1,42	1,42
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на	кВт*ч/ куб.м.	1,34	1,42	1,42

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значени е показат еля в базовом периоде (году) 2023 г	Планир уемое значени е показат еля в периоде регулиру вания 2024г	Планиру емое значение показате ля в периоде регулиру вания 2025г	Планиру емое значение показате ля в периоде регулиру вания 2026г
1.						
1.1	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0

1.2	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0
2.						
2.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	12,6	12,6	12,6	12,6
2.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/к уб.м.	1,42	1,34	1,42	1,42
2.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/к уб.м.	1,42	1,34	1,42	1,42
3.						
3.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной	ед./км	0	0	0	0

	системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год					
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)	тыс.руб.	693,60	714,48	776,01	814,81

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели	Факт 2023
1.	Фактический объем отпуска питьевой воды, тыс. куб.м.	48,0
2.	Фактическая выручка, тыс.руб.	693,60
3.	Выполнение графика мероприятий производственной программы	(выполнено / не выполнено)
4.	Выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	(выполнено / не выполнено)

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Распечатка и доставка квитанций на оплату по холодному водоснабжению
2.	Прием и рассмотрение заявлений от абонентов в трехдневный срок
3.	Подвод и замена водопровода в каждый дом (по мере подачи заявлений)

Производственная программа
МУП ЖКХ «Юбилейный»
в сфере водоотведения (самотечный коллектор)
на период реализации с 01.10.2024 по 31.12.2026

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Юбилейный»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	462841, Оренбургская обл., Адамовский м.р-н, с.п. Юбилейный сельсовет, Юбилейный п., Больничный пер., д. 2
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация муниципального образования Адамовский район
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	462830, Оренбургская область, Адамовский район, п. Адамовка, ул. Советская, 81

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Текущий ремонт КНС с заменой фекального насоса в п. Юбилейный
2.	Очистка канализационных колодцев.
3.	Дезинфекция
4.	Приобретение и установка измерительных приборов

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед.	Величина показателя на период регулирования 2023г
1.	Прием сточных вод	тыс. куб.м.	28,4
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб.м.	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные	тыс. куб.м.	-
4.	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. куб.м.	-

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулируе- ния 2024г тыс. руб	Величина показателя на период регулируе- ния 2025г тыс. руб	Величина показателя на период регулируе- ния 2026г тыс. руб
1.	Производственные расходы			
2.	Ремонтные расходы			
3.	Административные расходы			
4.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
5.	Амортизация			
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи			
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов			
8.	Нормативная прибыль			
9.	Недополученные доходы/расходы			
10.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации			
11.	Необходимая валовая выручка	276,33	301,39	316,46
12.	Итого НВВ для расчёта тарифа	276,33	301,39	316,46

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприяти- я	Дата окончания реализации мероприяти- я
1.	Текущий ремонт КНС с заменой фекального насоса в п. Юбилейный	постоянно	постоянно
2.	Очистка канализационных колодцев.	постоянно	постоянно
3.	Дезинфекция	постоянно	постоянно
4.	Приобретение и установка измерительных приборов	постоянно	постоянно

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения.

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показател я на период регулиру вания 2024г	Величина показателя на период регулирова ния 2025г	Величина показателя на период регулирова ния 2026г
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.	0	0	0

Показатели качества очистки сточных вод:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показател я на период регулиру вания 2024г	Величин а показате ля на период регулиру вания 2025г	Величина показателя на период регулирова ния 2026г
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0	0	0

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулируе- вания 2024г	Величина показателя на период регулируе- вания 2025г	Величина показателя на период регулируе- вания 2026г
1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб .м.	1,25	1,32	1,32
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб .м.	1,25	1,32	1,32

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. из- м.	Значен- ие показа- теля в базово- м период- е (году) 2023г	Планиру- емое значение показате- ля в периоде регулируе- вания 2024г	Планиру- емое значение показате- ля в периоде регулируе- вания 2025г	Планиру- емое значение показате- ля в периоде регулируе- вания 2026г
1.						
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0	0
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0	0	0	0

2.	Показатели энергетической эффективности					
2.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВ т*ч /ку б.м .	1,32	1,25	1,32	1,32
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВ т*ч /ку б.м .	1,32	1,25	1,32	1,32
3.	Показатели надежности и бесперебойности					
3.1.	Количество аварий и засоров на объектах централизованной системы водоотведения	ед.	0	0	0	0
3.2.	Протяженность сетей	км	3	3	3	3
3.3.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед. /км .	0	0	0	0
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)	ты с.р уб.	268,24	276,33	301,39	316,46

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

№ п/п	Показатели	Факт 2023
1.	Фактический объем приема сточных вод, тыс. куб.м.	14,20
2.	Фактическая выручка, тыс.руб.	268,24
3.	Выполнение графика мероприятий производственной программы	(выполнено / не выполнено)
4.	Выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	(выполнено / не выполнено)

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Текущий ремонт КНС с заменой фекального насоса в п. Юбилейный